

Jednání komise - Místní komise Východ

Komise - místní komise Východ 16:00 – 17:40	
prezence: přítomen A, nepřítomen N, omluven O	3. 5. 2023
Mgr. Vladimír Kaška, předseda komise	A
Bc. Jakub Orel, místopředseda komise	A
Marek Pochylý	O
Jan Bráblík	A
Bc. Robert Velecký, MBA	A
Ing. Zdeněk Doložilek	A
Bc. Vladimír Kromsán	O
Mgr. Petr Čagánek	A
Zdeněk Vávra	O
Roman Janál	A
Mgr. Martin Vencel	A
Bc. Renata Prokešová, DiS.	A

Místo jednání: ZŠ Větrná

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Dětské hřiště Derflanská

Podněty z neformálního jednání komise :

- 3) Zvážení omezení rychlosti v ulici Sadová, tak jako na ulici Větrná
- 4) Možnosti vybudování - rozšíření parkovacích míst pro obyvatele Sadské Výšiny
- 5) Chybějící přechod ulice z ulice Jabloňová
- 6) Pořízení kamery na roh domu Sadová 1005
- 7) Možnost využití prostoru mezi Q city a Slunečními terasami (ST) jako parkoviště
- 8) Přechod k obchodu Enapo
- 9) Zrušení chodníku a vybudování šikmého parkování
- 10) Možnost odkupu pozemku pro parkoviště
- 11) Ranní hlídky Městské policie (asistentů prevence či dobrovolníků) u přechodů do školy, hlavně u přechodu na Sadové
- 12) Umístění výjezdových zrcadel v nepřehledných křižovatkách
- 13) Možnost odkupu pozemků a vybudování garáží a parkovacích míst
- 14) Chybějící část chodníku na ulici Lomená
- 15) Přechod k obchodu Hruška
- 16) Parkování u Městského sportoviště

- 17) Oprava a posunutí chodníku podél areálu ZŠ a MŠ Větrná
- 18) Různé
- 19) Závěr

Ad 1)

Jednání zahájil a řídil předseda místní komise Mgr. Vladimír Kaška. Předseda přítomné seznámil s návrhem programu. Po jeho jednomyslném odsouhlasení se jím jednání řídilo.

Ad 2)

Členům komise byl spolu s pozvánkou zaslán grafický návrh a kalkulace na realizaci hřiště Derflanská 1008.

Informace - termíny odevzdání návrhů na změnu rozpočtu v roce 2023: 12.7., 25.8., 18.10.

01/02/2023/VY Po delší diskusi komise jednomyslně (8 hlasy pro) doporučuje k realizaci dětské hřiště Derflanská 1008 v Mařaticích dle předloženého grafického náhledu a kalkulace odborem správy majetku města. Zároveň souhlasí s převedením částky z rozpočtu MK pro tuto realizaci ve výši 1 265 586,92 Kč.

Ad 3) – ad 17)

Členové Místní komise Východ (MKV) provedli dne 21.2.2023 místní šetření v terénu s následujícími poznatky, jejichž pořadí priorit bylo řešeno diskusí.

Předložený materiál komisi k jednání:

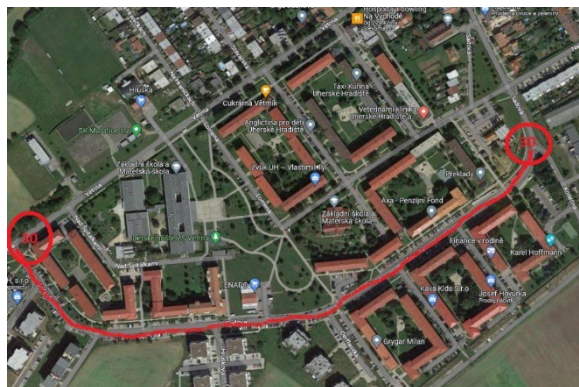
Setkání se účastnili Vladimír Kaška, Zdeněk Doložilek, Roman Janál, Martin Vencel a v závěrečné části ještě Jakub Orel.

Cílem bylo seznámit se podrobněji s lokalitou sídliště Východ a přímo v terénu shlednout místa, ke kterým se nám sešly poznatky a připomínky ze strany obyvatel sídliště.

Do tohoto materiálu jsme zařadili body, na kterých se zúčastnění členové shodli, že je považují za důležité. Pro upřesnění dodáváme, že problematiku dětských hřišť jsme řešili na prvním oficiálním setkání MKV, proto se v tomto dokumentu neobjevuje.

Prosíme tedy odpovědné orgány o vyjádření ve smyslu jestli, či případně kdy a v jaké podobě se uvažuje o jejich řešení. Obousměrnou komunikaci mezi MKV a dalšími orgány města vnímáme jako zásadní pro dobré fungování nově vzniklé komise. Racionálně vysvětlené důvody a záměry také mohou pomoci předcházet různým konfliktním situacím a jednoznačně ukáží obyvatelům sídliště Východ, že jak zaměstnanci MěÚ, tak i volení zástupci města znají jejich situaci a poctivě se jí zabývají.

1. Zvážení omezení rychlosti v ulici Sadová, tak jako na ulici Větrná



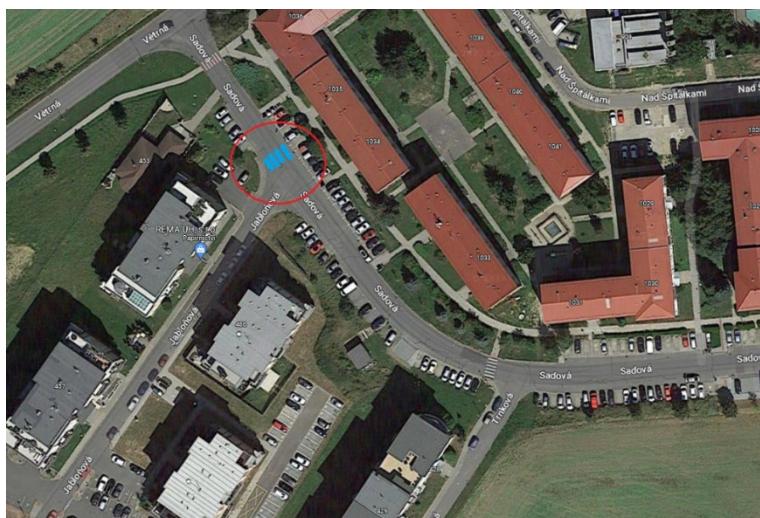
Důvod: Ulici Sadová přechází v ranních a odpoledních hodinách stále více školáků, ruku v ruce s novou výstavbou bytových domů přibývá i rodičů s malými dětmi, kteří tuto komunikaci také potřebují přecházet. Zaparkovaná auta omezují rozhled jak řidičů, tak chodců, obzvláště dětí. Omezení rychlosti z 50 na 30 km/h se jeví jako relativně bezbolestný a pochopitelný prvek pro bezpečnost nejzranitelnějších účastníků silničního provozu. Prosíme o zvážení návrhu zóny 30 od zastávky MHD Rudy Kubíčka (v místě před prvním přechodem) po křižovatku Sadová – Větrná (za posledním přechodem).

2. Možnosti vybudování - rozšíření parkovacích míst pro obyvatele Sadské Výšiny



Důvod: Označené plochy neplní ani účel rekreační, ani zastiňující, nejsou osázeny stromy. Ochlazující efekt by mohl být dodržen, pokud by případné parkovací plochy byly vybudovány z propustných zatravnovacích dlaždic, kterých je v současné době již na trhu solidní výběr, např. www.ecoraster.cz

3. Chybějící přechod ulice z ulice Jabloňová



Důvod: Z ulice Jabloňová nelze bezpečně přejít hlavní komunikaci Sadová. V lokalitě bydlí významný počet rodin s malými dětmi a školáky, kteří docházejí či brzy budou docházet do místní školy. Toto opatření v součinnosti s omezením rychlosti na ulici Sadová významně přispěje k zajištění jejich

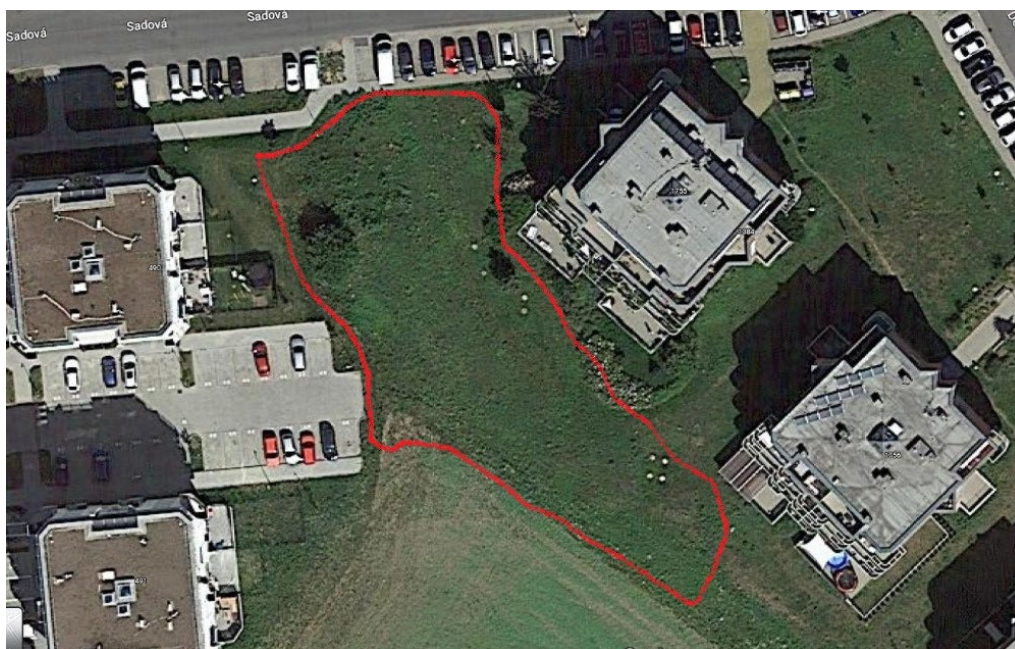
bezpečné cesty do školy a zpět.

4. Pořízení kamery na roh domu Sadová 1005



Důvod: Kamera zde historicky byla, důvody jejího odstranění neznáme. Máme zato, že pokud by kamera byla schopná měřit i rychlost, mohlo by jít jednak o preventivní opatření sociálně patologických jevů, např. na přilehlém parkovišti se opakovaně řeší úmyslné poškozování aut, a také by bylo možné postihnout řidiče, kteří nedodrží sníženou rychlost v zóně, a to v místě, kde je dodržení snížené rychlosti nejdůležitější.

5. Možnost využití prostoru mezi Q city a Slunečními terasami (ST) jako parkoviště



Důvod: Prostor není využíván k rekreaci, nepředpokládá se zde ani vybudování hřiště. Nejsou zde osázeny vzrostlé stromy, jejichž skácení by zničilo zastínění lokality. Ochlazující efekt by opět mohla

Masarykovo náměstí 19

T +420 572 525 111

IČ 00291471

Č.Ú. 19-1543078319/0800 4/13

686 01 Uherské Hradiště

E epodatelna@mesto-uh.cz

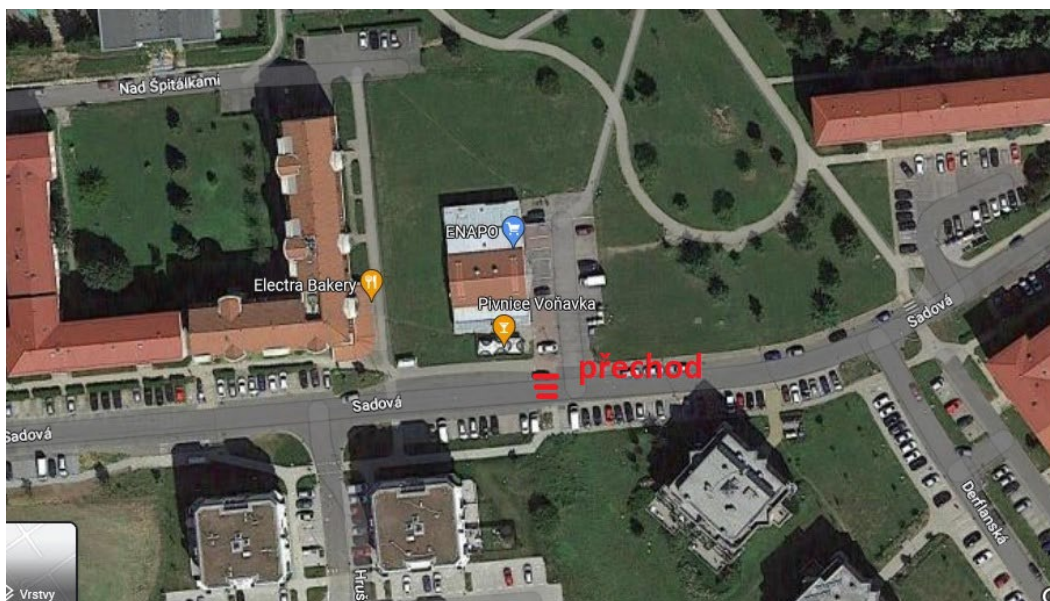
DIČ CZ00291471

DS ef2b3c5

www.mesto-uh.cz

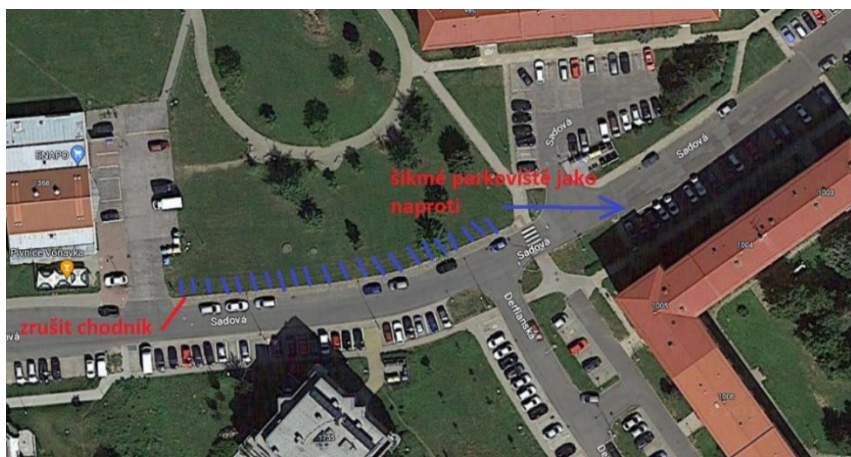
zařídít vsakovací a zatravnovací dlažba, jak bylo uvedeno v bodě 2.

6. Přejít k obchodu Enapo



Důvod: K zařazení tohoto bodu nás vedly podobné důvody, jako u přechodu z ulice Jabloňová, tedy nová bytová výstavba. I zde jde o rozumnou a logickou cestu k obchodu, do školy a na protilehlou zastávku MHD.

7. Zrušení chodníku a vybudování šikmého parkování



Důvod: Při vyřešení předchozího bodu přechodem se nám jeví jako dostatečné mít chodník pouze po druhé straně ulice Sadová – stávající a nový přechod umožní pohodlný průchod jak do směru ul. Lomená (ke škole a školce), tak k obchodu Enapo a k zastávce MHD. Původní chodník je samozřejmě možné zachovat a posunout za parkovací místa, což by ale znamenalo větší zásah do zelené plochy. Parkovací místa lze opět vybudovat ze zatravnovací a průsakové dlažby.

8. Možnost odkupu pozemku pro parkoviště



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3000/113
Obec:	Uherské Hradiště [592005]
Katastrální území:	Mařatice [772925]
Číslo LV:	4848
Výměra [m²]:	4019
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



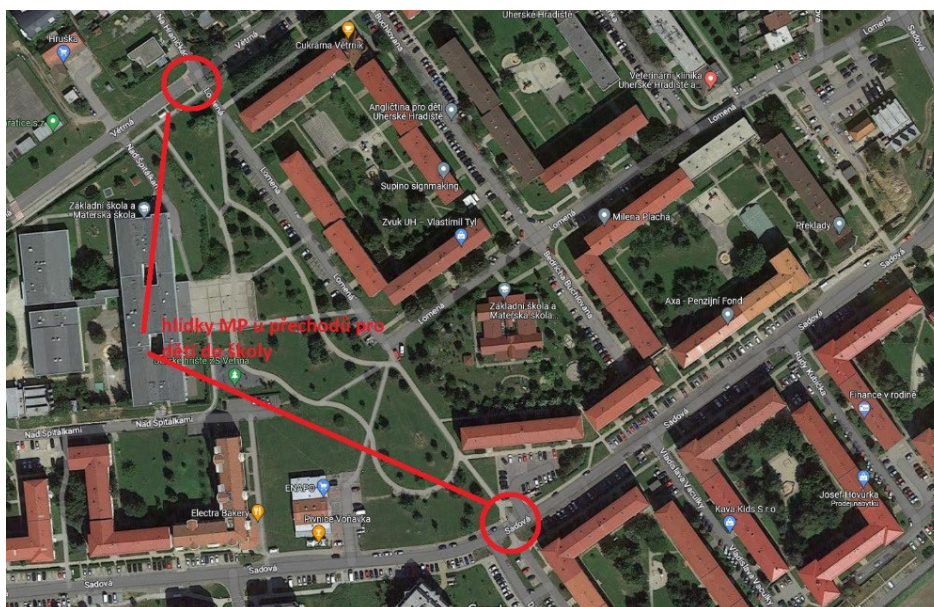
Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Tomancová Jilina, Závodi 157, 68751 Nivnice	1/2
Tomaneč Stanislav, Závodi 157, 68751 Nivnice	1/2

Důvod: Zatrávněné pozemky, které, podobně jako ve výše uvedených případech, nejsou využívány k rekreaci, ani na nich nerostou vzrostlé stromy. Místo by opět bylo možné osadit zatravnovacími a průsakovými prvky, které zajistí ochlazování lokality. Tento prostor se nabízí pro parkování dodávek nad 2 tuny, které mnohdy parkují nebezpečně v úzkých ulicích. Domníváme se, že stávající „divoké“ parkování aut 2t+ je ohrožující převážně z důvodu výrazného omezení výhledu, což by parkování na vyhrazeném místě mohlo vyřešit. Samozřejmě vedle toho se stavíme za záměr RM větší a nákladní automobily dostat ze sídliště pryč, jen by v takovém případě vyřešení problematického stavu více pomohlo, pokud by i tato auta bylo možné odstavit někde poblíž, byť např. na zpoplatněné parkoviště.

9. Ranní hlídky Městské policie (asistentů prevence či dobrovolníků) u přechodů do školy, hlavně u přechodu na Sadové



Důvod: Do zákresu jsme uvedli oba přechody, které slouží školákům k cestě do ZŠ a MŠ Větrná, výrazně větší potřeba je v současné době u přechodu přes ulici Sadová. Zde pravidelně parkují auta, včetně dodávek a nákladních vozidel v těsné blízkosti přechodu, což dětem fatálně snižuje výhled do silnice. Toto opatření může být po úpravě rychlosti na ulici Sadová a příp. po vybudování výše uvedených parkovacích míst (viz bod 7. příp. 8.) zrušeno.

10. Umístění výjezdových zrcadel v nepřehledných křižovatkách



Důvod: Stávající neutěšená situace s parkováním má v dnešní době spíše zhoršující se tendenci. Jako zvláště nebezpečné vnímáme výjezdy na ulici Sadovou, a to z ulic R. Kubíčka, V. Vaculky a z parkoviště u domu Sadová 980. Vyjíždění z těchto ulic na Sadovou v ranních hodinách je díky nevhodně zaparkovaným autům riskantní pro ostatní účastníky silničního provozu. Rozumíme tomu, že je parkování v křižovatkách zakázáno a nemělo by se vycházet vstříc těm, kdo dopravní předpisy porušují, my ale máme na mysli též ochranu majetku a zdraví občanů města, kteří jsou vzniklou situací ohroženi, aniž by ji sami zapříčinili. MKV je připravena se na této realizaci finančně spolupodílet. Na obrázku je zaznačeno místo, kde bylo jedno zrcadlo umístěno iniciativou občanů. Instalace byla posouzena jako neoprávněný zábor a zrcadlo muselo být odstraněno.

11. Možnost odkupu pozemků a vybudování garáží a parkovacích míst



Důvod: Členové MKV se při obchůzce terénu zamýšleli i nad dalšími možnými lokalitami, které by mohly být vzaty v úvahu pro budování dalších parkovacích míst a výsledky nabízíme Radě města k případnému posouzení. Máme zato, že možné prostory pro parkovací místa či zbudování parkovacího domu je vhodné vytipovat s předstihem a v souladu s výhledem na další rozvoj bydlení v lokalitě Východ.

12. Chybějící část chodníku na ulici Lomená



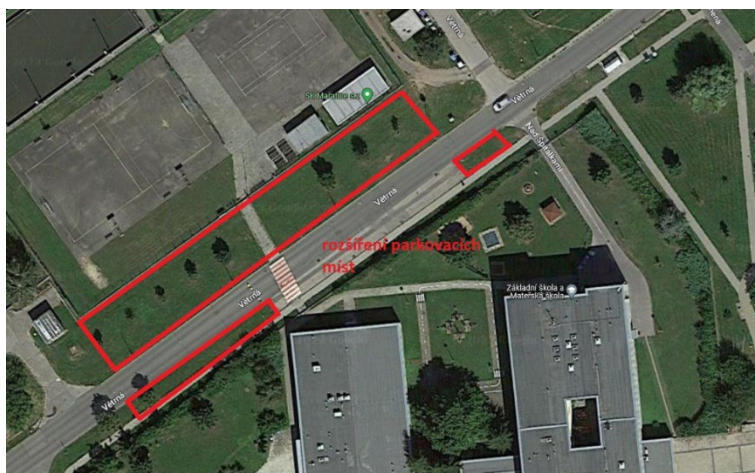
Důvod: Cca 10 metrů chodníku by zajistilo propojení mezi stávajícími částmi, kdy chodci, jdoucí od školy k ulici Na Hraničkách musí vstoupit do vozovky (ulice Lomená) v jejím nejužším místě. Jsou zde dva problémy, jednak tím blokují auta, která vyjíždí z ulice Lomená na Větrnou, hlavně ale, díky úhlu připojení chodníku na ulici Lomenou vstupují chodci, převážně děti jdoucí ze školy do vozovky tak, že mají přijíždějící auta za zády a je velmi jednoduché je přehlédnout. Více je patrné z přiložené fotografie. Park před školou využívají i rodiče s menšími dětmi, mnohdy jedoucími na odrážedlech či dětských kolech a opět tedy jde z našeho pohledu o drobnou investici, která může předejít fatální situaci.

13. Přejechod k obchodu Hruška



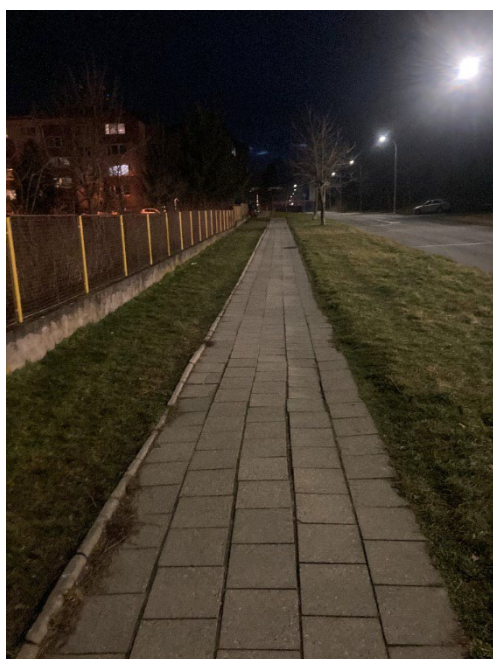
Důvod: Obchod Hruška a sousední městské sportoviště je hojně navštěvovaná oblast. Přejechod v místě, kde je naznačen nebo v těsné blízkosti uvedeného místa by znamenal snížení potenciálních rizik pro zákazníky obchodu, ale hlavně pro děti, které v rámci SK Mařatice docházejí na fotbalové tréninky na přilehlou travnatou plochu, kam je vstup brankou za obchodem.

14. Parkování u Městského sportoviště



Důvod: MKV nabízí Radě města ke zvážení další možnost pro rozšíření parkovací kapacity v oblasti, kde vnímáme stávající kapacity jako nedostatečné. Parkovací plochy slouží jak rodičům školních dětí, tak pro provoz městského sportoviště. Rozšíření stávajícího parkoviště u školy či zbudování nového na straně hřišť nabídne uživatelům hřišť možnost oficiálního parkování místo živelného obsazování travnaté plochy mezi hřištěm a obchodem Hruška.

15. Oprava a posunutí chodníku podél areálu ZŠ a MŠ Větrná



Důvod: Tento bod navazuje na bod předchozí a nabízí variantu, kdy by bylo možné spojit dohromady rekonstrukci chodníku ve špatném technickém stavu a dobudování parkovacích míst. Posunem chodníku více k plotu získáme více prostoru pro parkovací místa a zjednoduší se tak parkování či vyjíždění z parkoviště, což bude mít za následek bezpečnější a plynulejší provoz na ulici Větrná.

Poznámka: U výše uvedených bodů MKV pouze konstatuje potřebnost a konkrétní řešení již ponecháme odborníkům z oboru. Typicky např. vnímáme potřebnost snížení rychlosti na ulici Sadová z 50 na 30

km/h, ale jestli bude situace vyřešena zónou, jednotlivými značkami či obytnou zónou se snížením rychlosti až na 20 km/h ponecháme k vyjádření Odboru dopravy. Podobně i v případech návrhů přechodů řešíme potřebu v daném místě, ale už ne konkrétní napojení a případné posunutí přechodu v řádech metrů tak, aby to odpovídalo dopravním předpisům.

Další otázky:

- Je k dispozici časový harmonogram prací v lokalitě „Konírna“?
- Uvažuje RM o možnosti vybudování parkovacích míst svépomocí?
- Pokud ano, jsou už vytipované lokality a stanoveny podmínky?
- Má město vypracovanou koncepci kamerového systému pro lokalitu Východ?
- Je nějaký záměr s nedotaženým chodníkem podél ulice Sadová od zastávky MHD směrem k tepelnému výměníku, resp. ke křižovatce s ulicí Lomená?
- Na sídlišti Východ existují místa pro parkování, která jsou určena pro konkrétní SPZ. Pokud jsou tato místa na městských plochách, jaká má město pravidla pro jejich užívání?
- Jak bude město řešit neutěšený stav ulice Konečná, resp. její závěrečné části kolem soukromých garáží?

Na základě výše popsaného materiálu komise diskutovala priority pro rok 2023, které jsou uvedeny níže v tabulce dle jejich pořadí. Předseda komise oznámil, že má dohodnuto jednání ohledně níže uvedených priorit s paní místostarostkou Jagošovou na den 10. 5. 2023.

Poř.	Body	Priority k řešení pro rok 2023
1	23	Zvážení omezení rychlosti v ulici Sadová, Větrná
2	39	Chybějící přechod ulice z ulice Jabloňová
3	46	Umístění výjezdových zrcadel v nepřehledných křižovatkách
4	72	Ranní hlídky Městské policie u přechodů do školy, hlavně u přechodu na Sadové
5	74	Možnost využití prostoru mezi Q city a Slunečními terasami (ST) jako parkoviště
6	75	Možnosti vybudování - rozšíření parkovacích míst pro obyvatele Sadské Výšiny
7	76	Dětské hřiště Derflanská – řešeno v rámci bodu jednání komise č. 2)
8	76	Přechod k obchodu Hruška
9	77	Přechod k obchodu Enapo
10	83	Chybějící část chodníku na ulici Lomená
11	86	Možnost odkupu pozemku pro parkoviště
12	91	Zrušení chodníku a vybudování šikmého parkování
13	95	Možnost odkupu pozemků a vybudování garáží a parkovacích míst
14	95	Parkování u Městského sportoviště
15	102	Oprava a posunutí chodníku podél areálu ZŠ a MŠ Větrná
16	114	Pořízení kamery na roh domu Sadová 1005

Členové komise po diskusi stanovili k realizaci priority pro rok 2023 v pořadí, jak jsou uvedeny v tabulce výše a zároveň **žádá odbory o vyjádření o proveditelnosti a zpětnou vazbu o rozpracovanosti. Na tyto priority jsou níže uvedena doporučující usnesení.**

Ad 3)

02/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje omezení rychlosti v ulici Sadová, Větrná (priorita 1/16).

Ad 4)

03/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje možnost vybudování - rozšíření parkovacích míst pro obyvatele Sadské Výšiny (priorita 6/16).

Ad 5)

04/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje označení přechodu pro chodce z ulice Jabloňová (priorita 2/16).

Ad 6)

05/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje pořízení kamery na roh domu Sadová 1005 (priorita 16/16).

Ad 7)

06/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje k realizaci možnost využití prostoru mezi Q city a Slunečními terasami (ST) jako parkoviště (priorita 5/16).

Ad 8)

07/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje k realizaci nový přechod pro chodce k obchodu Enapo (priorita 9/16).

Ad 9)

08/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje zrušení chodníku a vybudování šikmého parkování (priorita 12/16).

Ad 10)

09/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje k realizaci možnost odkupu pozemku pro parkoviště (priorita 11/16).

Ad 11)

10/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje ranní hlídky Městské policie u přechodů do školy, hlavně u přechodu na Sadové (priorita 4/16).

Ad 12)

11/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje umístění výjezdových zrcadel v nepřehledných křižovatkách v lokalitě Východ (priorita 3/16).

Ad 13)

12/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje k realizaci možnost odkupu pozemků a vybudování garáží a parkovacích míst (priorita 13/16).

Ad 14)

13/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje k realizaci chybějící část chodníku na ulici Lomená (priorita 10/16).

Ad 15)

14/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje k realizaci nový přechod pro chodce k

obchodu Hruška (priorita 8/16).

Ad 16)

15/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje zbudování nového parkování u Městského sportoviště (priorita 14/16).

Ad 17)

16/02/2023/VY MK jednomyslně (8.0.0) doporučuje opravu a posunutí chodníku podél areálu ZŠ a MŠ Větrná (priorita 15/16).

Ad 18)

V rámci bodu různé proběhla diskuse, kde členové komise vznesli následující dotazy:

Dotazy na OSMM :

- Jsou vytipované lokality a stanoveny podmínky pro zbudování parkovacích míst svépomocí občanů?
- Na sídlišti Východ mají bydliště a současně místo podnikání osoby, které používají dodávky nesplňující nové dopravní značení (viz obrázek). Dotaz ní, zda jsou náhradou za tento zákaz vyčleněna nová parkovací místa pro tyto dodávky (alternativní řešení)? V případě, že nejsou, komise doporučuje řešení bodem č. 14 v tabulce (parkování u Městského sportoviště).



- Na sídlišti Východ existují místa pro parkování, která jsou určena pro konkrétní SPZ. Pokud jsou tato místa na městských plochách, jaká má město pravidla pro jejich užívání?
- Přiložená fotografie místopisně dokumentuje část ulice Větrná, kde jdou stále umístěny SPZ. MK se dotazuje, zda jsou tato místa skutečně pronajata a nebo zda SPZ zůstaly na místech už neoprávněně a místa jsou volně dostupná ostatním parkujícím.



Dotaz MP:

- e) Členové komise se táží, zda má město vypracovanou koncepci kamerového systému pro lokalitu Východ?

Dotaz APR:

- f) Dotaz zní, zda je nějaký záměr s nedotaženým chodníkem podél ulice Sadová od zastávky MHD směrem k tepelnému výměníku, resp. ke křižovatce s ulicí Lomená?
- g) Jak bude město řešit neutěšený stav ulice Konečná, resp. její závěrečné části kolem soukromých garáží?

Dále se členové komise dohodli, že do příštího jednání si každý člen připraví návrhy a podněty pro zlepšení kulturního a komunitního soužití, kterými by se mohla komise v rámci volebního období zabývat.

Také zazněl návrh v rámci osvěty pořádku v lokalitě Východ, že by členové komise uskutečnili sběr/úklid lokality od odpadků a při následné akci by pozvali i místní občany. Cílem je, aby si občasně lokalitu udržovali průběžně uklizenou.

Ad10)

Předseda poděkoval všem přítomným členům za účast a pozval je na další jednání, které se uskuteční 4.10.2023 v 16 hodin opět v ZŠ Větrná.

Zapsala: Bc. Renata Prokešová, DiS. – tajemnice komise

Ověřil: Mgr. Vladimír Kaška – předseda komise