



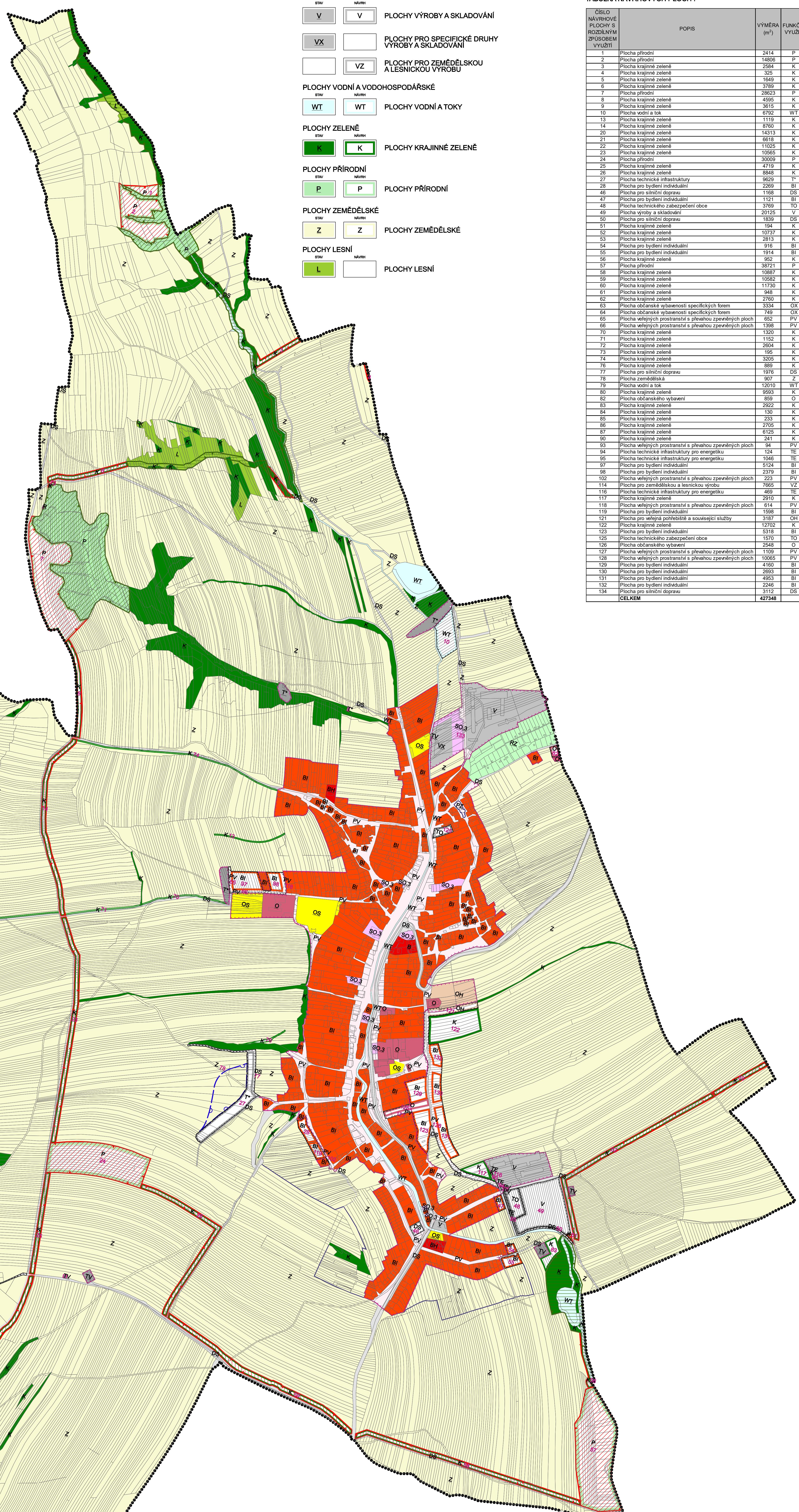
# ÚZEMNÍ PLÁN JALUBÍ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2

## HLAVNÍ VÝKRES

1:5 000

BYDENÍ	
STAV	NÁVRH
B	PLOCHY BYDENÍ
BH	PLOCHY PRO BYDENÍ HROMADNÉ
BI	PLOCHY PRO BYDENÍ INDIVIDUÁLNÍ
REKREACE	
R	PLOCHY REKREACE
RZ	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRADKARSKE OSADY
OBČANSKÉ VYBAVENÍ	
O	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OX	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI SPECIFICKÝ FOREM
OS	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
OH	PLOCHY PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
SMÍŠENÉ VYUŽITÍ	
SO.3	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
SP	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
DS	PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TV	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PRO VODNÍ HOSPODARSTVÍ
TE	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PRO ENERGETIKU
TO	PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE
VEŘEJNÉ PROSTŘANSTVÍ	
PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTŘANSTVÍ S PŘEHĀVOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
PZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTŘANSTVÍ S PŘEHĀVOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH



VÝROBA A SKLADOVÁNÍ	
STAV	NÁVRH
V	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VX	PLOCHY PRO SPECIFICKÉ DRUHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VZ	PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPADÁRSKÉ	
WT	PLOCHY VODNÍ A TOKY
PLOCHY ZELENÉ	
K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	
P	PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
Z	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	
L	PLOCHY LESNÍ

TABULKA NÁVRHOVÝCH PLOCH :

ČÍSLO NAVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	POPIS	VÝMĚRA (m <sup>2</sup> )	FUNKČNÍ VYUŽITÍ
1	Plocha přírodní	2414	P
2	Plocha krajinné zeleně	2584	K
3	Plocha vodní a tok	523	WT
4	Plocha krajinné zeleně	1649	K
5	Plocha krajinné zeleně	3789	K
6	Plocha přírodní	4553	P
7	Plocha krajinné zeleně	28623	K
8	Plocha krajinné zeleně	9815	K
9	Plocha vodní a tok	6792	WT
10	Plocha krajinné zeleně	1119	K
11	Plocha krajinné zeleně	876	K
12	Plocha vodní a tok	14319	WT
13	Plocha krajinné zeleně	6618	K
14	Plocha vodní a tok	10105	WT
15	Plocha krajinné zeleně	10665	K
16	Plocha vodní a tok	30079	DS
17	Plocha vodní a tok	4719	K
18	Plocha vodní a tok	8848	K
19	Plocha technické infrastruktury	9629	T*
20	Plocha pro bydlení individuální	2269	BI
21	Plocha vodní a tok	1114	DS
22	Plocha krajinné zeleně	1121	BI
23	Plocha vodní a skladování	3769	TO
24	Plocha vodní a tok	20125	DS
25	Plocha vodní a tok	10652	DS
26	Plocha krajinné zeleně	30079	DS
27	Plocha krajinné zeleně	194	K
28	Plocha vodní a tok	10737	K
29	Plocha krajinné zeleně	2813	K
30	Plocha pro bydlení individuální	916	BI
31	Plocha krajinné zeleně	1914	BI
32	Plocha krajinné zeleně	952	K
33	Plocha přírodní	38721	P
34	Plocha krajinné zeleně	1087	K
35	Plocha krajinné zeleně	1052	K
36	Plocha krajinné zeleně	11730	K
37	Plocha krajinné zeleně	948	K
38	Plocha krajinné zeleně s obecnou významností specifických forem	3334	OX
39	Plocha vodní a tok	749	OX
40	Plocha vodní a tok	652	PV
41	Plocha vodní a tok	1398	PV
42	Plocha vodní a tok	896	P
43	Plocha krajinné zeleně	1152	K
44	Plocha krajinné zeleně	2804	K
45	Plocha krajinné zeleně	195	K
46	Plocha vodní a tok	3205	K
47	Plocha vodní a tok	895	DS
48	Plocha silniční dopravy	1976	DS
49	Plocha zemědělská	907	Z
50	Plocha vodní a tok	12010	WT
51	Plocha vodní a tok	859	DS
52	Plocha obecného výbavě	859	Q
53	Plocha krajinné zeleně	2922	K
54	Plocha krajinné zeleně	130	K
55	Plocha krajinné zeleně	223	K
56	Plocha krajinné zeleně	2105	K
57	Plocha krajinné zeleně	6125	K
58	Plocha krajinné zeleně	241	K
59	Plocha vodní a tok s pěšákovou zpevněnou plochou	2379	BI
60	Plocha vodní a tok s pěšákovou zpevněnou plochou	227	PV
61	Plocha krajinné zeleně	7665	VZ
62	Plocha technické infrastruktury pro energetiku	469	TE
63	Plocha krajinné zeleně	2910	K
64	Plocha vodní a tok s pěšákovou zpevněnou plochou	61	LV
65	Plocha vodní a tok s pěšákovou zpevněnou plochou	1588	BI
66	Plocha vodní a tok s pěšákovou zpevněnou plochou	3187	OH
67	Plocha krajinné zeleně	12702	K
68	Plocha pro bydlení individuální	5318	BI
69	Plocha pro bydlení individuální	153	TO
70	Plocha obecného výbavě	2548	O
71	Plocha vodní a tok s pěšákovou zpevněnou plochou	1109	PV
72	Plocha vodní a tok	10665	PV
73	Plocha vodní a tok	1288	BI
74	Plocha vodní a tok	2693	BI
75	Plocha pro bydlení individuální	4953	BI
76	Plocha pro bydlení individuální	2246	BI
77	Plocha pro silniční dopravu	3112	DS
78	Plocha vodní a tok	42734	DS
79	CELKEM		

PŘÍRODNÍ HODNOTY	
STAV	NÁVRH
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	
OSTATNÍ PRVKY	
ZELENÝ ÚZEMÍ	
ZASTAVITELNÉ PLOCHY	
ROZHRANI MEZI PLOCHAMI SE SHODNOU FUNKCI	
ČÍSLO PLOCHY S ROZDÍLNÝM - NÁVRH	
RETENČNÍ PROSTOR - NÁVRH	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
ODVOLACÍ SPRÁVNÍ ORGÁNU, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAVÁ:	Zastupitelstvo obce Jalubí
PŘEDLOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY:	2
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU:	17. 3. 2022
PŘEDLOVATEL:	Městský úřad Uherské Hradiště
JMÉNO A PŘÍMÉŘÍ:	Ing. Jaroslav Vlávra
FUNKCE:	Referent úřadu územního plánování
PODPIS:	(podpis úřadu územního plánování)
VISUALCAD, s.r.o. urbanismus, architektura, projekty staveb, interiéry Protivárová 51, Uherské Hradiště, 68601, +420 606 888 574, info@visualcad.cz, visualcad.cz	číslo zadávky: vis-2019-03
výpravců: Mgr. Martin Turček	formát: 900 x 1330
pořizovatel: Městský úřad Uherské Hradiště	měřítko: 1:3 000
objednatel: Obec Jalubí	datum: 12/2021
aktoři: ÚZEMNÍ PLÁN JALUBÍ	úPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2
obsah: HLAVNÍ VÝKRES	číslo výkresu: I.2