

PŘEHLED USNESENÍ

12. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 3.4.2023

156/12/RM/2023 Zahájení a schválení programu 12. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Program 12. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

157/12/RM/2023 Studie organizace dopravy v centru města

I. Rada města schvaluje

Studii organizace dopravy v centru města Uherské Hradiště, dle finální verze ze dne 7.7.2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

158/12/RM/2023 Ukončení spolupráce se Zlínským kreativním klastrem z.s. a dohoda o spolupráci s Regionem Slovácko – sdružením pro rozvoj cestovního ruchu, zájmové sdružení právnických osob

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Dohodu o ukončení spolupráce se Zlínským kreativním klastrem z.s., se sídlem: Univerzitní 2431, 760 01 Zlín, IČ: 01365258.
2. Dohodu o spolupráci s Regionem Slovácko - sdružením pro rozvoj cestovního ruchu, zájmové sdružení právnických osob, se sídlem: Masarykovo náměstí 21, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 68731841

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

159/12/RM/2023 Zápis do kroniky města za rok 2021

I. Rada města bere na vědomí

Zápis do kroniky města za rok 2021.

II. Rada města schvaluje

1. Uzavření smlouvy o dílo mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, IČO: 002 91 471 a panem V. S., bytem , , jejímž předmětem bude zpracování zápisu do kroniky města za rok 2023 za úplaty ve výši , dle přiloženého návrhu.
2. Uzavření smlouvy o dílo mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, IČO: 002 91 471 a panem Z. S., bytem , , jejímž předmětem bude zpracování záznamu o dění v místní části Míkovice za rok 2023 za úplaty ve výši , dle přiloženého návrhu.
3. Uzavření smlouvy o dílo mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, IČO: 002 91 471 a paní J. K., bytem , , jejímž předmětem bude zpracování záznamu o dění v místní části Vésky za rok 2023 za úplaty ve výši dle přiloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

160/12/RM/2023 Návrh na udělení Ceny Vladimíra Boučka

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

1. Udělit Cenu Vladimíra Boučka pro zachování a rozvoj lidové umělecké výroby paní Ludmile Večeřové, , a to za práci s hlínou – zpracování současné majoliky.
2. Udělit Cenu Vladimíra Boučka pro zachování a rozvoj lidové umělecké výroby paní Marii Zajícové, a to za drobné zvykoslovné předměty – kraslice, zdobené voskovou batikou.
3. Udělit Čestné uznání panu PhDr. Josefu Jančářovi, CSc., , a to za celoživotní přínos pro zachování, prezentaci a popularizaci lidové umělecké výroby.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Rada města schvaluje

Uzavření Smlouvy o spolupráci při pořádání akce Slovácké léto 2023 - 2028 mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Topakce s.r.o., Klukova 830, 686 03 Staré Město, IČ 059 688 01, na dobu určitou do 31. prosince 2028, dle přílohy.

Předmětem smlouvy je dohoda na způsobu spolupráce při pořádání akce Slovácké léto v letech 2023 až 2028 v Uherském Hradišti.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

162/12/RM/2023 Jmenování ředitele Základní školy a Mateřské školy, Uherské Hradiště, Větrná 1063, příspěvková organizace

I. Rada města v působnosti zřizovatele bere na vědomí

Zápis ze dne 28. 03. 2023 z jednání konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy a Mateřské školy, Uherské Hradiště, Větrná 1063, příspěvková organizace.

II. Rada města v působnosti zřizovatele jmenuje

S účinností od 01. 08. 2023 Mgr. Jana Remeše, [REDAKCE], na pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy, Uherské Hradiště, Větrná 1063, příspěvková organizace.

III. Rada města v působnosti zřizovatele stanovuje

S účinností od 01. 08. 2023 Mgr. Janu Remešovi, řediteli Základní školy a Mateřské školy, Uherské Hradiště, Větrná 1063, příspěvková organizace, plat dle předloženého návrhu.

IV. Rada města ukládá

Odboru KŠS podat MŠMT žádost o zápis změny v údajích vedených v Rejstříku škol a školských zařízení, která se týká zápisu údajů o novém řediteli Základní školy a Mateřské školy, Uherské Hradiště, Větrná 1063, příspěvková organizace, kterým je s účinností od 01. 08. 2023 Mgr. Jan Remeš.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

163/12/RM/2023 Rozpočtová opatření města č. 03/2023 a 04/2023

I. Rada města bere na vědomí

1. Informaci o provedených změnách rozpočtu vedoucím ekonomického odboru za období od předchozí schválené změny rozpočtu, a to dle pravidel stanovených radou města.

II. Rada města schvaluje

1. Rozpočtové opatření č. 03/2023 dle důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2023 se zvyšují o 1 811,5 tis. Kč.
2. Změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací. Celkový rozpočet organizace na rok 2023, jíž se změna týká, je uveden v příloze usnesení č. 2.
3. Příspěvkové organizaci Základní škola UNESCO, Uherské Hradiště, Komenského náměstí 350, příspěvková organizace, se sídlem Uherské Hradiště, Komenského náměstí 350, IČ 704 36 070, nákup nábytku do školní jídelny ve výši do 900 tis. Kč, hrazený z prostředků příspěvkové organizace, včetně využití vlastních peněžních fondů, za podmínek dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dotčené organizace.
4. Příspěvkové organizaci Základní škola T. G. Masaryka, Uherské Hradiště – Mařatice, ul. 1. máje 55, příspěvková organizace, se sídlem Uherské Hradiště – Mařatice, ul. 1. máje 55, IČ 709 93 343, změnu odpisového plánu příspěvkové organizace na rok 2022 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
5. Příspěvkové organizaci Městská kina Uherské Hradiště, příspěvková organizace, se sídlem Uherské Hradiště, nám. Míru 951, IČ 008 36 265, změnu odpisového plánu příspěvkové organizace na rok 2023 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
6. Příspěvkové organizaci Slovácké divadlo Uherské Hradiště, se sídlem Uherské Hradiště, Tyršovo náměstí 480, IČ 000 94 846, rozšíření okruhu oprav uvedených v usnesení č. 1350/90 /RM/2022 ze dne 30.05.2022 o opravy vymezené v příloze důvodové zprávy, za dodržení podmínek stanovených daným usnesením.
7. Příspěvkové organizaci Základní škola, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, p. o., IČ 70436177, se sídlem Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, provedení akustické úpravy dvou tříd a přilehlých prostor chodeb v předpokládané hodnotě do 500 tis. Kč, hrazených z prostředků fondu investic příspěvkové organizace, za podmínek dle pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkové organizace.

8. Příspěvkové organizaci Aquapark Uherské Hradiště, se sídlem Sportovní 1214, Uherské Hradiště, IČ 720693 904, opravu výměnou lapáku tuků gastronomického provozu v hodnotě 268 tis. Kč bez DPH, opravu výměnou měřicích, řídicích a regulačních prvků stávajícího systému solárního ohřevu TUV v předpokládané ceně 345 tis. Kč bez DPH, pořízení dětské nerezové skluzavky pro dětský bazén letního areálu v předpokládané hodnotě 345 tis. Kč bez DPH hrazené z prostředků příspěvkové organizace, za podmínek dle pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkové organizace.
9. Spolku Sdružení slováckých vinařů, z.s., IČ 22901256, se sídlem 69681 Bzenec, Zámecká 1508, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 18 000 Kč, účelově určené na „Národní soutěž vín slovácké podoblasti“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
10. Spolku ROSNIČKA, spolek, IČ 65766571, se sídlem 68603, Staré Město, Kostelanská 2158, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 15 000 Kč, účelově určené na „ekologicko kulturní akci Den Země v REC GROUP“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
11. Spolku Potravinová banka ve Zlínském kraji, z. s., IČ 4024915, se sídlem 75501, Vsetín, Hrbová 1561, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 17 000 Kč, účelově určené na „pokrytí provozních nákladů v roce 2023“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
12. Spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jarošov, IČ 62833065, se sídlem Uherské Hradiště, 68601, Jarošov, Pivovarská 509, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 20 000 Kč, účelově určené na „hasičské závody v Jarošově“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
13. Spolku "Derfla Klub z.s.", IČ 67011225, se sídlem Uherské Hradiště, 68605, Mařatice, Jaroslava Staňka 861, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 20 000 Kč, účelově určené na „60 let fotbalu v Sadech“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
14. Agrární komoře Uherské Hradiště, IČ 49434438, se sídlem 68601, Uherské Hradiště, Svatoplukova 346, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10 000 Kč, účelově určené na „soutěž TOP víno Slovácka 2023“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
15. Církevní právnické osobě Bratři františkáni v Uherském Hradišti, IČ 26521024, se sídlem 68601, Uherské Hradiště, Mariánské náměstí 200, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 40 000 Kč, účelově určené na projekt „Otevřené brány“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
16. Církevní právnické osobě Římskokatolická farnost Uherské Hradiště, IČ 46257918, se sídlem 68601, Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 36, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 40 000 Kč, účelově určené na projekt „Otevřené brány“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
17. Příspěvkové organizaci Aquapark Uherské Hradiště, příspěvková organizace, se sídlem Uherské Hradiště Sportovní 1214, Uherské Hradiště, IČ 720 63 904 změnu odpisového plánu příspěvkové organizace na rok 2023 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. Žádosti Jakuba Majerčáka, narozeného 10. 7. 2000, bytem Uherské Hradiště, Jižní 924, o poskytnutí neinvestiční dotace 60 000 Kč na „podporu reprezentanta“. Důvodem nevyhovění žádosti je nesplnění zvláštního zřetele dle Zásad pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z prostředků města Uherské Hradiště, jímž je zejména to, že se jedná o žádost bez dopadu na širší veřejnost či přímou propagaci města Uherské Hradiště s tím, že podstatou žádosti je pouhé krytí soukromých sportovních potřeb žadatele, který v současnosti ani nereprezentuje oddíl z Uherského Hradiště.
2. Žádosti spolku Omega-rescue záchranáři z. s., IČ 18013449, se sídlem 76832, Zborovice, Sokolská 252 o poskytnutí neinvestiční dotace 200 000 Kč na „chod neziskové organizace, dopravní prostředek“. Důvodem nevyhovění žádosti je nesplnění zvláštního zřetele dle Zásad pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z prostředků města Uherské Hradiště, jímž je zejména to, že není zřejmé působení spolku s přímým dopadem na obyvatele města a činnost spolku ve městě nemá žádnou historii.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

1. Rozpočtové opatření č. 03/2023, provedené radou města dle podmínek stanovených zastupitelstvem města.
2. Informaci o stavu rezervy na spoluúčasti dotačních projektů podaných městem Uherské Hradiště, uvedenou v příloze důvodové zprávy.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Rozpočtové opatření č. 04/2023 dle důvodové zprávy. Znění celkové skladby rozpočtu města na rok 2023 je uvedeno v příloze usnesení č. 1.
2. Seznam investičních akcí s úhradou ve více letech ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
3. Zájmovému sdružení Region Slovácko - sdružení pro rozvoj cestovního ruchu, IČ 68731841, se sídlem 68601, Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 21, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 591 000 Kč, účelově určené na „provoz coworkingového centra HUB 123“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
4. Zájmovému sdružení Region Slovácko - sdružení pro rozvoj cestovního ruchu, IČ 68731841, se sídlem 68601, Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 21, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 1 250 000 Kč, účelově určené na „zkvalitnění služeb městského informačního centra, reakce na nárůst cen“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
5. Spolku AKROPOLIS, z.s., IČ 28552709, se sídlem 68601, Uherské Hradiště, Stará Tenice 1343, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 380 000 Kč, účelově určené na „podporu aktivit pro rodiče a děti“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
6. Spolku ESPEDIENTE, z.s., IČ 27032426, se sídlem 69801, Veselí nad Moravou, Za Poštou 110, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 35 000 Kč, účelově určené na „celoroční prorodinné aktivity“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

164/12/RM/2023 Dotační program "Podpora poskytovatelů registrovaných sociálních služeb v roce 2023"

I. Rada města schvaluje

Poskytnutí dotací z Fondu sociální pomoci a prevence v rámci dotačního programu "Podpora poskytovatelů registrovaných sociálních služeb v roce 2023" na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním základních činností sociálních služeb stanovených zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění pro příslušný druh a formu sociální služby těmto subjektům:

1. Dům sociálních služeb Návojná, příspěvková organizace, Návojná 100, 763 32, IČ 70850852, pro domov se zvláštním režimem, ve výši 7 000 Kč.
2. Poradenské centrum pro sluchově postižené Kroměříž, o.p.s., Velehradská 625, Kroměříž, 767 01, IČ 29314747, pro odborné sociální poradenství, ve výši 19 000 Kč.
3. Za sklem o.s., Sedmdesátá 7055, Zlín, 760 01, IČ 22901531, pro služby dle přílohy usnesení v celkové výši 6 000 Kč.
4. Domov pro seniory Burešov, p. o., Burešov 4884, Zlín, 760 01, IČ 70851042, pro domov se zvláštním režimem, ve výši 1 000 Kč.
5. Sociální služby města Kroměříže, p. o., Riegrovo nám. 159, Kroměříž, 767 01, IČ 71193430, pro domov se zvláštním režimem, ve výši 2 000 Kč.
6. Centrum pro zdravotně postižené Zlínského kraje, o. p. s., Gahurova 5265, Zlín, 760 01, IČ 26593823, pro služby dle přílohy usnesení v celkové výši 11 000 Kč,
a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Poskytnutí dotací z Fondu sociální pomoci a prevence v rámci dotačního programu "Podpora poskytovatelů registrovaných sociálních služeb v roce 2023" na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním základních činností sociálních služeb stanovených zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění pro příslušný druh a formu sociální služby těmto subjektům:

1. Charita Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, Uherské Hradiště, 686 01, IČ 44018886, pro služby dle přílohy usnesení v celkové výši 1 732 000 Kč.
2. Diakonie ČCE - středisko CESTA, Na Stavidle 1266, Uherské Hradiště, 686 01, IČ 65267991, pro služby dle přílohy usnesení v celkové výši 358 000 Kč.
3. Sociální služby Uherské Hradiště, p. o., Štěpnická 1139, Uherské Hradiště, 686 06, IČ 00092096, pro služby dle přílohy usnesení v celkové výši 22 000 Kč.
4. Společnost Podané ruce, o. p. s., Hilleho 1842/5, Brno, 602 00, IČ 60557621, pro služby dle přílohy usnesení v celkové výši 535 000 Kč.

5. VČELKA sociální služby o. p. s., Pivovarská 170/3, Beroun, 266 01, IČ 24732915, pro pečovatelskou službu, ve výši 128 000 Kč.
6. Senior centrum UH, p. o., Kollárova 1243, Uherské Hradiště, 686 01, IČ 70819173, pro pečovatelskou službu, ve výši 206 000 Kč.
7. Maltézská pomoc, o. p. s., Lázeňská 485/2, Praha 1, 118 00, IČ 26708451, pro sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, ve výši 22 000 Kč.
8. Centrum služeb a podpory Zlín, o. p. s., Mostní 4058, Zlín 760 01, IČ 25300083, pro sociální rehabilitaci Ergo Uherské Hradiště, ve výši 100 000 Kč.
9. Uherskohradištská nemocnice a. s., J. E. Purkyně 365, Uherské Hradiště, 686 68, IČ 27660915, pro sociální služby poskytované ve zdravotnických zařízeních lůžkové péče, ve výši 27 000 Kč.
10. PAHOP, Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z. ú., Palackého náměstí 293, Uherské Hradiště, 686 01, IČ 04977408, pro odlehčovací službu, ve výši 216 000 Kč.
11. Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, z. s., Krakovská 1695/21, Praha 1, 110 00, IČ 65399447, pro služby dle přílohy usnesení v celkové výši 40 000 Kč.
12. Global Partner Péče, z. ú., Pobřežní 665/21, Praha 8, 186 00, IČ 09903046, pro odlehčovací službu, ve výši 92 000 Kč.
13. NADĚJE, K Brance 11/19e, Praha 5, 155 00, IČ 00570931, pro sociálně terapeutickou dílnu v Uherském Hradišti, ve výši 49 000 Kč,
a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

Částečně žádosti o poskytnutí dotace z Fondu sociální pomoci a prevence v rámci dotačního programu "Podpora poskytovatelů registrovaných sociálních služeb v roce 2023" tomuto subjektu:

Centrum služeb a podpory Zlín, o. p. s., Mostní 4058, Zlín, 760 01, IČ 25300083, v části žádosti týkající se kofinancování Centra duševního zdraví Kroměříž z toho důvodu, že tento dílčí požadavek není v souladu s Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb na Uherskohradištsku 2022-2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

165/12/RM/2023 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 787 o výměře 25 m² v k.ú. Uherské Hradiště, paní P. B. , s výší nájmu 10 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku, drobné pěstitelské činnosti a rekreace.
2. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 788/24 o výměře 227 m² (trvalý zábor 156 m², dočasný zábor 71 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, mezi Správou železnic, státní organizací, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 709 94 234 (jako pronajímatelem) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako nájemcem), s výší nájmu 24 Kč/m²/rok, tj. celkem 5 448 Kč/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s účinností ode dne předání předmětu nájmu předávacím protokolem, za účelem realizace a provozování veřejně prospěšné stavby „Cyklotrasa Mojmír v Uherském Hradišti“.
3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN v celkové délce cca 39 bm a 1 ks kabelové skříně do-na části pozemku p. č. 400/66 v k.ú. Mařatice, včetně práva zřídít, mít a udržovat na zatížené nemovitě věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříně) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
4. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční

soustavy - kabelového vedení NN v celkové délce cca 10 bm, do-na část pozemku p. č. 2046/1 v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

5. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN v celkové délce cca 60 bm, do-na části pozemků p. č. 613/1, p. č. 613/10 a p. č. 1280/1, vše v k.ú. Uherské Hradiště, 1 ks kabelového pilíře do-na část pozemku p. č. 613/1 v k.ú. Uherské Hradiště a 1 ks kabelového pilíře do-na část pozemku p. č. 1280/1 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
6. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na části pozemku p. č. 1343 v k.ú. Uherské Hradiště, pro optické vedení sestávající z 2 ks HDPE trubek pro optické kabely, včetně optických kabelů, v celkové délce cca 91 bm, spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách optického vedení, včetně práva provádět na optickém vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pro oprávněnou společnost Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkovských 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 257 88 001, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.
7. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, na části pozemku p. č. 788/24 v k.ú. Uherské Hradiště, za účelem zřízení a provozování cyklostezky v rámci stavby „Cyklotrasa Mojmir v Uherském Hradišti“, mezi Správou železnic, státní organizací, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 709 94 234 (jako budoucím povinným ze služebnosti) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako budoucím oprávněným ze služebnosti), za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2176/07/23 ze dne 08.02.2023 ve výši 26 754 Kč + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.
8. Změnu usnesení č. 49/3/RM/2022/Veřejný ze dne 08.12.2022, v odst. I., v bodě 8., a to následovně:
Původní znění:
Rada města schvaluje
Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – **kabelového vedení VN a telekomunikační sítě (chráničky HDPE40), obojí o celkové délce cca 264 bm, do-na části pozemku p. č. 570/1 v k.ú. Věsky**, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm/za každou síť samostatně + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
Nové znění:
Rada města schvaluje
Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – **kabelového vedení VN v celkové délce cca 55 bm a telekomunikační sítě (chráničky HDPE) v celkové délce cca 55 bm, do-na části pozemku p. č. 570/1 v k. ú. Věsky**, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm/za každou síť samostatně + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
9. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN do-na část pozemku p. č. 1685/2 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1446-3720/2022, na základě řádně uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2021/0409/SMM-SP ze dne 21.07.2021, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s.,

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanoveným zákonem.

10. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování podzemního horkovodu, včetně dispečerských kabelů, jako rozvodného tepelného zařízení nového, do-na části pozemků p. č. 3023/65, p. č. 3023/66, p. č. 3023/68 a p. č. 3061/4, vše v k.ú. Mařatice a rozvodného tepelného zařízení starého, do-na části pozemků p. č. 3000/39, p. č. 3000/112, p. č. 3000/300, p. č. 3000/301, p. č. 3000/302, p. č. 3000/303, p. č. 3023/50, p. č. 3023/52, p. č. 3023/56, p. č. 3023/57, p. č. 3023/58, p. č. 3023/59, p. č. 3023/60, p. č. 3023/65, p. č. 3023/67, p. č. 3023/68, p. č. 3023/93, p. č. 3023/95, p. č. 3058/8, p. č. 3058/10, p. č. 3058/14, p. č. 3058/22, p. č. 3059/2, p. č. 3059/10, p. č. 3061/1, p. č. 3061/4, p. č. 3061/6 a p. č. 3136, vše v k.ú. Mařatice, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4016-22/2022, na základě řádně uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2020/0025/SMM-SP ze dne 20.01.2020, včetně práva provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost CTZ s.r.o., Sokolovská 572, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH pro nové rozvodné tepelné zařízení (staré rozvodné tepelné zařízení nebude zpoplatněno), na dobu neurčitou.
11. Změnu usnesení č. 95/6/RM/2023/Veřejný ze dne 23.01.2023, v odst. IV., v bodě 3., a to následovně:
Původní znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 k pozemkům p. č. 1766/25 o celkové výměře 164 m², p. č. 3279 o celkové výměře 403 m² a p. č. 3280 o celkové výměře 1 068 m², vše v k.ú. Mařatice, od paní Mgr. S. J. , za celkovou kupní cenu **15 000 Kč** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
Nové znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 k pozemkům p. č. 1766/25 o celkové výměře 164 m², p. č. 3279 o celkové výměře 403 m² a p. č. 3280 o celkové výměře 1 068 m², vše v k.ú. Mařatice, od paní Mgr. S. J. , za celkovou kupní cenu **35 000 Kč** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
12. Změnu usnesení č. 95/6/RM/2023/Veřejný ze dne 23.01.2023, v odst. IV., v bodě 4., a to následovně:
Původní znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 k pozemkům p. č. 1766/25 o celkové výměře 164 m², p. č. 3279 o celkové výměře 403 m² a p. č. 3280 o celkové výměře 1 068 m², vše v k.ú. Mařatice, od pana Ing. R. J. , za celkovou kupní cenu **15 000 Kč** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
Nové znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 k pozemkům p. č. 1766/25 o celkové výměře 164 m², p. č. 3279 o celkové výměře 403 m² a p. č. 3280 o celkové výměře 1 068 m², vše v k.ú. Mařatice, od pana Ing. R. J. , za celkovou kupní cenu **35 000 Kč** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
13. Změnu usnesení č. 1483/97/RM/2022/Veřejný ze dne 15.09.2022, v odst. V., v bodě 6., a to následovně:
Původní znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti **id. 2/87** k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v **Příloze č. 1**), od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **350 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
Nové znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti **id. 2161/87696** k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v **Příloze č. 1**), od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **300 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru

14. Změnu usnesení č. 1483/97/RM/2022/Veřejný ze dne 15.09.2022, v odst. V., v bodě 7., a to následovně:
Původní znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti **id. 9/812** k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v **Příloze č. 2**), od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **350 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
Nové znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti **id. 1117/87696** k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v **Příloze č. 2**), od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **300 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
15. Změnu usnesení č. 1483/97/RM/2022/Veřejný ze dne 15.09.2022, v odst. V., v bodě 8., a to následovně:
Původní znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnické podíly k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v **Příloze č. 3**), od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **315 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
Nové znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnické podíly k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v **Příloze č. 3**), od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **300 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
16. Změnu usnesení č. 1483/97/RM/2022/Veřejný ze dne 15.09.2022, odst. V., v bodě 9., a to následovně:
Původní znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy **na spoluvlastnické podíly** k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v **Příloze č. 4**), od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **315 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
Nové znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy **na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 67/12528** k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v **Příloze č. 4**), od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **300 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
17. Změnu usnesení č. 1514/98/RM/2022/Veřejný ze dne 03.10.2022, v odst. III., v bodě 1., a to následovně:
Původní znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy **na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 5/3024 k pozemkům p. č. 2363/9 o celkové výměře 16 m², p. č. 2363/10 o celkové výměře 100 m², p. č. 2363/11 o celkové výměře 66 m², p. č. 2363/12 o celkové výměře 97 m², p. č. 1177/16 o celkové výměře 208 m² a p. č. 1177/22 o celkové výměře 2 297 m², vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště**, od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **350 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
Nové znění:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy **na spoluvlastnické podíly k pozemkům v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 5)**, od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za kupní cenu **300 Kč/m²** s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

II. Rada města bere na vědomí

1. Ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2016/0210/SMM ze dne 02.06.2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.12.2021, týkající se pronájmu prostoru č. 512 o výměře 18,20 m², umístěného v V. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní J. H. , výpovědi s tím, že nájem skončí dne 31.05.2023.

III. Rada města ruší

1. Usnesení č. 1130/77/RM/2021/veřejný ze dne 01.11.2021, v odst. I., v bodě 5., a to ve znění:
Rada města schvaluje
Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 60 bm, do-na části pozemků p. č. 613/1, p. č. 613/10 a p. č. 1280/1, vše v k.ú. Uherské Hradiště, 1 ks pilíře do-na část pozemku p. č. 613/1 v k.ú. Uherské Hradiště a 1 ks pilíře do-na část pozemku p. č. 1280/1 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 653/22 o výměře 5 m² (dle GP č. 2940-18/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 653/129 o celkové výměře 5 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti JOSSI JEANS s.r.o., U Elektrárny 4022/4c, 695 01 Hodonín, IČ 059 68 844, za kupní cenu 15 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 653/22 o výměře 2 m² (dle GP č. 2940-18/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 653/130 o celkové výměře 2 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti VIGOSS CZ s.r.o., Řipská 542/23, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ 255 15 071, za kupní cenu 15 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
3. Zřízení práva stavby a následné uzavření smlouvy o zřízení práva stavby k části pozemku původní p. č. 348/79 o výměře 108 m² (dle GP č. 4180-22/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 348/285 o celkové výměře 108 m²) v k.ú. Mařatice, pro stavbu STL regulační stanice plynu, zpevněné plochy a oplocení, dle Přílohy č. 6 – C.2 Koordinační situační výkres, realizovanou v rámci akce s názvem „PLYNOFIKACE TEPLÁRNY MAŘATICE, INSTALACE 3 KS PLYNOVÝCH PARNÍCH KOTLŮ O VÝKONU 3X6 MW A KOGENERAČNÍ JEDNOTKY 999 kW_e – 1. ETAPA“, společnosti CTZ s.r.o., Sokolovská 572, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu 100 000 Kč + příslušná sazba DPH, na dobu určitou do 31.12.2072, s tím, že správní poplatek pro vklad práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí společnost CTZ s.r.o.
4. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1007/1 o celkové výměře 712 m² v k.ú. Uherské Hradiště (původně se jednalo o pozemky p. č. 1007/1 o celkové výměře 369 m² a p. č. 1009/2 o celkové výměře 343 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště), paní Mgr. L. M. , za kupní cenu 750 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.
5. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4 k pozemkům p. č. 1766/25 o celkové výměře 164 m², p. č. 3279 o celkové výměře 403 m² a p. č. 3280 o celkové výměře 1 068 m², vše v k.ú. Mařatice, od pana L. H. , za celkovou kupní cenu 70 000 Kč s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
6. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4 k pozemkům p. č. 1766/25 o celkové výměře 164 m², p. č. 3279 o celkové výměře 403 m² a p. č. 3280 o celkové výměře 1 068 m², vše v k.ú. Mařatice, od pana BcA. P. T. , za celkovou kupní cenu 70 000 Kč s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. Převedení a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 653/22 o výměře cca 6,5 m² v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti JOSSI JEANS s.r.o., U Elektrárny 4022/4c, 695 01 Hodonín, IČ 059 68 844, za celkovou kupní cenu 90 000 Kč s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
2. Zřízení práva stavby a následné uzavření smlouvy o zřízení práva stavby k části pozemku původní p. č. 348/79 o výměře 108 m² (dle GP č. 4180-22/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 348/285 o celkové výměře 108 m²) v k.ú. Mařatice, pro stavbu STL regulační stanice plynu, zpevněné plochy a oplocení, dle Přílohy č. 6 – C.2 Koordinační situační výkres, realizovanou v rámci akce s názvem „PLYNOFIKACE TEPLÁRNY MAŘATICE, INSTALACE 3 KS PLYNOVÝCH PARNÍCH KOTLŮ O VÝKONU 3X6 MW A KOGENERAČNÍ JEDNOTKY 999 kWe – 1. ETAPA“, společnosti CTZ s.r.o., Sokolovská 572, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu 50 000 Kč, na dobu určitou 99 let ode dne uzavření příslušné smlouvy, s tím, že správní poplatek pro vklad práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí společnost CTZ s.r.o.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

166/12/RM/2023 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 3000/248 o celkové výměře 669 m² v k.ú. Mařatice, od pana A. Š., za kupní cenu 350 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

167/12/RM/2023 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Budoucí převod částí pozemku p. č. 1059/1 o celkové výměře cca 440 m² (cca 321 m², cca 42 m², cca 49 m², cca 28 m²), částí pozemku p. č. 1059/52 o celkové výměře cca 55 m² (cca 28 m², cca 27 m²) a části pozemku p. č. 1059/53 o výměře cca 14 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem souvisejícím se stavbou „REZIDENCE KOTELNA - PŘÍSTAVBA K OBJEKTU STARÁ TENICE 1195“.
2. Uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2004/545/SMM ze dne 01.07.2004, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31.03.2009, Dodatku č. 2 ze dne 14.01.2013 a Dodatku č. 3 ze dne 08.07.2021, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 1 482,11 m², umístěných v I. PP a I. NP budovy č. p. 1198, Hradební, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 25/1 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností TORACO s. r. o., Jasenná 54, 763 13 Jasenná, IČ 255 58 617 a společností Zéta No6 s. r. o., T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, IČ 061 87 455, spočívajícího v úpravě článku III. Doba nájmu, a to tak, že nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou do 01.06.2034, přičemž platí, že pokud některá ze smluvních stran nejméně 12 měsíců před uplynutím sjednané doby nájmu písemně neoznámí druhé smluvní straně, že na dalším trvání smlouvy nemá zájem, prodlužuje se tato smlouva za stejných podmínek vždy o dalších 10 let.
3. Převedení částí pozemku p. č. 2066 o výměře cca 39 m² v k.ú. Mařatice.
4. Převedení částí pozemku původní p. č. 2066 o výměře 18 m² (dle GP č. 3376-18/2021 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2066/2 o celkové výměře 18 m²) v k.ú. Mařatice.
5. Pacht pozemku p. č. 325/116 o celkové výměře 363 m² v k.ú. Mařatice.
6. Uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 2021/0850/SMM-SP ze dne 14.12.2021, týkající se pachtu části pozemku p. č. 6903 o výměře 4 277 m² v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Václavem Talákem, Jalubí 683, 687 05 Jalubí, IČ 725 36 152, spočívajícího v rozšíření předmětu pachtu o část pozemku p. č. 6044/613 o výměře cca 1 482 m² v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště a s tím související změně výše pachtovného z původní celkové výše 1 343 Kč/rok + aktuální sazba DPH na novou celkovou výši 1 808 Kč/rok + aktuální sazba DPH a v doplnění o inflační doložku.

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem částí pozemku st. p. č. 183 o výměře cca 0,75 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2004/545/SMM ze dne 01.07.2004, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31.03.2009, Dodatku č. 2 ze dne 14.01.2013 a Dodatku č. 3 ze dne 08.07.2021, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 1 482,11 m²,

umístěných v I. PP a I. NP budovy č. p. 1198, Hradební, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 25/1 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností TORACO s. r. o., Jasenná 54, 763 13 Jasenná, IČ 255 58 617 a společností Zéta No6 s. r. o., T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, IČ 061 87 455, spočívajícího ve změně čl. II. Předmět smlouvy, a to v rozšíření předmětu nájmu o část střechy o výměře cca 4 m2, budovy č. p. 1198, Hradební, Uherské Hradiště (za účelem umístění světla „Space Canon“) a v úpravě článku III. Doba nájmu a to tak, že nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou do 01.06.2034, přičemž platí, že pokud některá ze smluvních stran nejméně 12 měsíců před uplynutím sjednané doby nájmu písemně neoznámí druhé smluvní straně, že na dalším trvání smlouvy nemá zájem, prodlužuje se tato smlouva za stejných podmínek vždy o dalších 10 let.

3. Převod části pozemku p. č. 2066 o výměře cca 83 m2 v k.ú. Mařatice.
4. Pronájem části pozemku p. č. 209 o výměře cca 139 m2 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
5. Pronájem pozemku p. č. 325/116 o celkové výměře 363 m2 v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

168/12/RM/2023 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, o velikosti 1+1, výměře 36,04 m2, umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 520, ul. Louky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku p. č. 855/14, k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, základní výše nájemného 70 Kč/měsíc/m2 podlahové plochy (výměry), výše jistoty 7 569 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
 - 1.1. K [redacted] J [redacted]
 - 1.2. D [redacted] N [redacted]
2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na startovací byt č. 9, o velikosti 1+1, výměře 29,69 m2, umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 744, ul. J. Žižky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 930/1, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 62 Kč/měsíc/m2 podlahové plochy (výměry), výše jistoty 5 523 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
 - 2.1. G [redacted] a V [redacted] M [redacted]
 - 2.2. V [redacted] H [redacted]
3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, o velikosti 3+1, výměře 88,96 m2, umístěný ve IV. NP bytového domu č. p. 514, Dukelských hrdinů, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 674, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m2/měsíc, s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného v Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
 - 3.1. [redacted] . E [redacted] K [redacted], nabídnutá částka 117 Kč/m2/měsíc,
 - 3.2. M [redacted] H [redacted] a L [redacted] H [redacted], nabídnutá částka 113 Kč/m2/měsíc.
4. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 14, o velikosti 1+kk, výměře 23,26 m2, umístěný ve IV. NP bytového domu č. p. 506, ul. Všehrdova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 261/5, k. ú. Uherské Hradiště, s paní J [redacted] B [redacted], na dobu určitou 1 rok (za podmínky bezdlužnosti na nájemném a službách s ním spojených), aktuální výše nájemného 60 Kč/měsíc/m2 podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
5. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 4, o velikosti 1+1, výměře 52,82 m2, umístěný v I. NP bytového domu č. p. 371, ul. J. Blahoslava, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 523, k. ú. Uherské Hradiště, s paní L [redacted] Z [redacted], na dobu určitou 1 rok, aktuální výše nájemného 73,28 Kč/měsíc/m2 podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

6. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, o velikosti 3+1, výměře 63,45 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 824, ul. Na Splávku, Uherské Hradiště, který stojí na pozemku st. p. č. 1036, k. ú. Uherské Hradiště, s paní M. J. , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 65,62 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 12 492 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace s tím, že inflace bude poprvé uplatněna již k 1.7.2023, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
7. Uzavření Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě na byt č. 8 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 31 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní N. K. , na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájemného 39,38 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
8. Uzavření Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě na byt č. 10 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 32,65 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní K. R. , na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájemného 39,38 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
9. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14, o velikosti 2+kk, výměře 47,10 m², umístěný v V. NP bytového domu č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, který stojí na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, k. ú. Uherské Hradiště, s paní T. N. , na dobu určitou, po dobu výkonu práce pro Slovácké divadlo Uherské Hradiště, příspěvkovou organizaci, základní výše nájemného 80 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 11 304 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí bytu po ukončení rekonstrukce.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

169/12/RM/2023 VZMR: "Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) v majetku města Uherské Hradiště"

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) v majetku města Uherské Hradiště“, provedené v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: INSPECTUM a.s., Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 282 02 775, s nabídkovou cenou 439 395,00 Kč bez DPH, 531 667,95 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem INSPECTUM a.s., Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 282 02 775, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky ve formě návrhu smlouvy o dílo.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě o dílo uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

170/12/RM/2023 Zvýšení nájmu o 20% dle §2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Rada města schvaluje

1. Uplatnění zvýšení nájemného o 20% dle § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, u smluv o nájmu bytů v bytových domech ve vlastnictví města Uherské Hradiště, uzavřených na dobu neurčitou bez sjednání inflační doložky.
2. Podání návrhu na určení nájemného do výše, která je v místě a čase obvyklá, věcně a místně příslušnému soudu v případě, kdy nájemce do dvou měsíců od doručení „Návrhu na zvýšení nájemného“ nesdělí v písemné formě, že s navrhovaným zvýšením nájemného souhlasí.

II. Rada města pověřuje

Správce bytového fondu, společnost EDUHA s.r.o., IČ 276 80 657, aby jménem města Uherské Hradiště vykonávala právní jednání normovaná § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za účelem uplatnění nové výše nájemného.

171/12/RM/2023 Jmenování člena správní rady společnosti Park Rochus, o.p.s.

I. Rada města bere na vědomí

Odstoupení Ing. Jany Hubené, [REDAKCE], z funkce členky správní rady společnosti Park Rochus, o.p.s. se sídlem Studentské náměstí 1531, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 292 34 387, s účinností ke dni 30.04.2023.

II. Rada města jmenuje

Ing. Marcelu Čechovou, [REDAKCE], do funkce členky správní rady společnosti Park Rochus, o.p.s. se sídlem Studentské náměstí 1531, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 292 34 387, a to s účinností ode dne 01.05.2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

172/12/RM/2023 Přijmutí majetku nepatrné hodnoty

I. Rada města souhlasí

se zastavením pozůstalostního řízení a s přijmutím majetku nepatrné hodnoty - finančních prostředků v celkové výši dle žádosti notáře sp. zn. 34D 22/2023, ze dne 08.03.2023, tj. 46 888 Kč, do rozpočtu města Uherské Hradiště, a to ve věci pozůstalosti po J. P. [REDAKCE], zemř. [REDAKCE], naposledy bytem [REDAKCE].

II. Rada města pověřuje

RNDr. Věru Hriceňákovou, [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE], referentku zařazenou do právního odboru Městského úřadu Uherské Hradiště k tomu, aby v dědickém řízení přijímala do rozpočtu města z nepatrného pozůstalostního majetku (do 50 000 Kč) pouze finanční majetek - finanční prostředky a jakýkoliv jiný nepatrný majetek odmítala.

III. Rada města ruší

Pověřovací usnesení č. 930/64/RM/2021 bod II., na základě kterého byla pověřena RNDr. Věra Hriceňáková, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], referentka zařazená do právního odboru Městského úřadu Uherské Hradiště, aby v dědickém řízení přijímala do rozpočtu města z nepatrného pozůstalostního majetku (do 20 000 Kč) pouze finanční majetek - finanční prostředky a jakýkoliv jiný nepatrný majetek odmítala.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

173/12/RM/2023 Vznik pracovněprávního vztahu

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit

se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Uherské Hradiště a členem Rady města Uherské Hradiště Ing. Lukášem Němečkem formou pracovní smlouvy pro výkon práce manažera kybernetické bezpečnosti Městské policie Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

174/12/RM/2023 Příprava 4. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště

I. Rada města stanovuje

4. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště na 17. dubna 2023 v 15:00 hodin do velkého sálu Reduty.

II. Rada města navrhuje

Předběžný program 4. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště:

1. Zahájení a schválení programu
2. Složení návrhové komise
3. Rozpočtová opatření č. 03/2023 a 04/2023
4. Vznik pracovněprávního vztahu
5. Ukončení spolupráce se Zlínským kreativním klastrem a dohoda o spolupráci s Regionem Slovácko – sdružení pro rozvoj cestovního ruchu, zájmové sdružení právnických osob
6. Informace o Plánu společných zařízení Jednoduchých pozemkových úprav Rochus v katastrálních územích Mařatice a Jarošov
7. Záměry města
8. Dotační program "Podpora poskytovatelů registrovaných sociálních služeb v roce 2023"
9. Smlouva o spolupráci při pořádání akce Slovácké léto 2023 – 2028
10. Návrh na udělení Ceny V. Boučka
11. Zpráva o činnosti rady města
12. Dotazy, připomínky a podněty
13. Závěr

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Stanislav Blaha v. r.
starosta města

Ing. Marcela Čechová v. r.
místostarostka města